

por el artículo 2.2.5.3.4 del Decreto 1083 de 2015 Único Reglamentario del Sector de Función Pública (modificado por el Decreto Nacional 648 de 2017) y los criterios definidos por la jurisprudencia Constitucional y Contencioso Administrativa.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de su publicación en la Gaceta Distrital.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá, D.C., a los diecisiete (17) días del mes de abril del año dos mil veinte (2020).

NICOLÁS FRANCISCO ESTUPIÑAN ALVARADO
Secretario Distrital de Movilidad

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - ESP

Resolución Número 0549 (Abril 15 de 2020)

POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. 0672 DE 01 DE AGOSTO DE 2016 “POR MEDIO DE LA CUAL SE ACOTA, SE ANUNCIA Y SE DECLARA DE UTILIDAD PÚBLICA LA ZONA DE TERRENO REQUERIDA PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA MATRIZ DE ACUEDUCTO EL CODITO, EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN DE BOGOTÁ D.C.”

LA DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE BIENES RAÍCES DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP., en uso de sus facultades delegatarias conferidas mediante resolución de delegación de funciones No. 0131 del 14 de febrero de 2019 modificada por la resolución No. 145 de 19 de febrero de 2019, de la Gerencia General y de las atribuciones legales y estatutarias y en especial las conferidas en el Capítulo III de la Ley 9ª de 1989, modificado por la Ley 388 de 1997, y

CONSIDERANDO:

Que mediante memorando interno No. 25400-2016-1196 de 23 de mayo de 2016 la Dirección de Red Matriz de la EAAB – ESP. solicitó a la Dirección de

Bienes Raíces iniciar el proceso de adquisición y constitución de servidumbre de las áreas requeridas para el proyecto: “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA MATRIZ DE ACUEDUCTO EL CODITO, EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN DE BOGOTÁ D.C.”, razón por la cual, el Gerente Corporativo del Sistema Maestro emitió la resolución No. 0672 de 01 de agosto de 2016 por la cual se acota, se anuncia y se declara de utilidad pública la zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto enunciado.

Que posteriormente, en memorando interno No. 2541001-2020-0740 de 04 de marzo de 2020, la Dirección de Red Matriz de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – ESP., manifestó que de conformidad con el levantamiento realizado por el CONSORCIO ETC SAS - INTECSA INARSA 2017, solicita adelantar la adquisición de una franja de terreno correspondiente a TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA PUNTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS (3.470.72 M²), que se segrega del predio ubicado en la dirección catastral LOTE H PTE FINCA SAN NICOLAS e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20055796, cédula catastral 108111015600000000 y chip AAA0271JJAF, modificando así el área inicialmente requerida de 2.023,40 m².

Que asimismo según verificación realizada en terreno por el contratista ejecutor de obra: CONSORCIO ETC SAS - INTECSA INARSA 2017, se logró constatar que el estudio predial realizado por AQUADATOS en virtud del contrato de consultoría No. 1-02-25400-0892-2014 “ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA MATRIZ DE ACUEDUCTO EL CODITO”, presenta inconsistencias en cuanto a la identificación de los predios y áreas requeridas por el proyecto.

Que así las cosas, se modifica el cuadro relacionado en la parte considerativa de la Resolución No. 0672 de 01 de agosto de 2016, el cual contiene la identificación de las áreas requeridas de los predios requeridos para la compra y/o constitución de servidumbre, aclarándose de este modo las coordenadas del corredor de obra.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Modifíquese el cuadro relacionado en la parte considerativa de la Resolución No. 0672 de 01 de agosto de 2016, el cual contiene la identificación de los predios requeridos para la compra y/o constitución de servidumbre, así:

No. Predio	DIRECCIÓN	FMI	CÓDIGO PREDIAL	ÁREA COMPRA (M²)	ÁREA DE SERVIDUMBRE (M²)
1	PTE HORIZONTES LOTE 1	50N-172926	108111000034	2623,01	2963,7
2	LOTE H PTE FINCA SAN NICOLAS	50N-20055796	108111001056	3470,72	190,13
3	LOTE G FINCA SAN NICOLAS	50N-20055794	000000160049000	0	178,13
4	LOTE F FINCA SAN NICOLAS	50N-20055801	000000160050000	0	273
5	LOTE E FINCA SAN NICOLAS	50N-20055795	000000160051000	0	402,98
6	LOTE D FINCA SAN NICOLAS	50N-20055793	000000160052000	0	616,69

ARTÍCULO SEGUNDO: Modifíquese el artículo 1° de la resolución No. 0672 de 01 de agosto de 2016, el cual quedara así:

“Declárese la utilidad pública para la adquisición de inmuebles la zona de terreno requerida en los predios requeridos para la optimización del sistema matriz de acueducto El Codito, en la localidad de Usaquén de Bogotá D.C., cuyas coordenadas y plano anexo del corredor de obra son:

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
1	105602,518	118424,453	
2	105625,926	118435,085	25,71
3	105629,099	118431,425	4,84
4	105638,490	118430,380	9,45
5	105677,860	118449,767	43,88
6	105802,937	118451,102	125,08
7	105811,425	118459,792	12,15
8	105809,911	118523,368	63,59
9	105805,095	118551,934	28,97
10	105804,076	118566,736	14,84
11	105814,658	118576,508	14,40
12	105875,774	118576,508	61,12
13	105877,110	118606,270	29,79
14	105918,340	118605,380	41,24
15	105918,171	118603,496	1,89
16	105922,781	118603,504	4,61
17	105927,664	118598,154	7,24
18	105926,104	118581,110	17,12
19	105927,348	118579,729	1,86
20	105972,495	118579,754	45,15
21	105976,604	118575,862	5,66
22	105976,460	118521,885	53,98
23	105977,351	118520,908	1,32
24	106005,423	118521,089	28,07

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
25	106006,331	118522,008	1,29
26	106007,536	118579,881	57,89
27	106011,973	118584,160	6,16
28	106044,028	118583,830	32,06
29	106044,096	118586,730	2,90
30	106085,036	118586,308	40,94
31	106085,114	118584,082	2,23
32	106087,645	118586,664	3,62
33	106090,262	118615,743	29,20
34	106093,833	118619,064	4,88
35	106103,996	118618,772	10,17
36	106108,697	118614,084	6,64
37	106115,985	118596,870	18,69
38	106127,448	118574,388	25,24
39	106132,206	118566,557	9,16
40	106144,928	118548,123	22,40
41	106160,137	118523,067	29,31
42	106175,450	118506,209	22,77
43	106183,903	118520,410	16,53
44	106189,934	118529,351	10,78
45	106195,602	118536,699	9,28
46	106203,460	118545,571	11,85
47	106212,040	118549,786	9,56
48	106224,475	118550,490	12,45
49	106245,982	118547,471	21,72
50	106265,136	118548,662	19,19
51	106285,529	118549,029	20,40
52	106319,025	118550,154	33,51
53	106332,151	118553,288	13,50
54	106355,816	118564,207	26,06
55	106388,338	118566,203	32,58
56	106455,872	118558,060	68,02
57	106479,822	118550,000	25,27

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
58	106506,366	118534,383	30,80
59	106508,142	118535,353	2,02
60	106510,619	118595,545	60,24
61	106498,359	118595,924	12,27
62	106500,963	118644,633	48,78
63	106519,252	118664,357	26,90
64	106551,169	118641,304	39,37
65	106562,101	118633,998	13,15
66	106561,616	118631,704	2,34
67	106567,058	118633,505	5,73
68	106574,112	118631,619	7,30
69	106593,131	118624,212	20,41
70	106598,226	118620,964	6,04
71	106607,645	118609,981	14,47
72	106619,066	118601,601	14,17
73	106626,531	118595,867	9,41
74	106633,218	118589,314	9,36
75	106644,994	118578,548	15,96
76	106647,483	118576,549	3,19
77	106658,506	118567,694	14,14
78	106662,447	118564,897	4,83
79	106666,913	118562,726	4,97
80	106671,938	118561,700	5,13
81	106689,634	118557,839	18,11
82	106720,112	118552,420	30,96
83	106761,043	118545,368	41,53
84	106779,511	118540,389	19,13
85	106785,804	118537,943	6,75
86	106793,389	118533,661	8,71
87	106823,616	118511,441	37,52
88	106834,733	118500,020	15,94
89	106840,314	118485,832	15,25
90	106846,229	118460,873	25,65
91	106853,742	118442,923	19,46
92	106863,760	118416,600	28,16
93	106867,613	118403,178	13,96
94	106879,193	118365,233	39,67
95	106882,283	118360,773	5,43
96	106891,643	118357,376	9,96
97	106900,952	118356,452	9,35
98	106894,089	118353,616	7,43
99	106890,861	118353,937	3,24

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
100	106880,041	118357,863	11,51
101	106876,028	118363,656	7,05
102	106863,938	118403,295	41,44
103	106860,436	118415,493	12,69
104	106850,491	118441,624	27,96
105	106842,890	118459,786	19,69
106	106836,965	118484,783	25,69
107	106831,719	118498,121	14,33
108	106825,821	118504,453	8,65
109	106822,800	118507,697	4,43
110	106791,485	118530,716	38,86
111	106784,302	118534,772	8,25
112	106778,419	118537,058	6,31
113	106760,288	118541,946	18,78
114	106720,433	118548,814	40,44
115	106688,934	118554,409	31,99
116	106671,215	118558,275	18,14
117	106665,779	118559,385	5,55
118	106660,657	118561,876	5,70
119	106656,480	118564,840	5,12
120	106647,591	118571,976	11,40
121	106642,711	118575,894	6,26
122	106630,856	118586,731	16,06
123	106624,222	118593,228	9,29
124	106617,009	118598,768	9,10
125	106609,332	118604,043	9,32
126	106604,459	118608,101	6,34
127	106595,839	118618,434	13,46
128	106591,685	118620,935	4,85
129	106574,364	118628,428	18,87
130	106565,489	118629,619	8,95
131	106560,689	118627,320	5,32
132	106546,373	118559,609	69,21
133	106514,456	118565,447	32,45
134	106512,198	118529,741	35,78
135	106505,490	118526,893	7,29
136	106476,941	118543,689	33,12
137	106454,343	118551,295	23,84
138	106388,134	118559,278	66,69
139	106357,531	118557,399	30,66
140	106334,420	118546,735	25,45
141	106319,951	118543,281	14,88

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
142	106285,707	118542,131	34,26
143	106265,412	118541,765	20,30
144	106245,714	118540,541	19,74
145	106221,424	118543,389	24,46
146	106269,596	118479,489	80,02
147	106255,544	118468,931	17,58
148	106211,377	118527,442	73,31
149	106181,058	118500,075	40,84
150	106197,412	118478,674	26,93
151	106200,662	118474,196	5,53
152	106198,927	118473,098	2,05
153	106195,028	118473,778	3,96
154	106176,281	118498,772	31,24
155	106157,722	118521,263	29,16
156	106142,409	118546,492	29,51
157	106129,687	118564,924	22,40
158	106113,250	118595,633	34,83
159	106106,579	118611,960	17,64
160	106102,756	118615,772	5,40
161	106094,987	118615,772	7,77
162	106093,139	118614,234	2,40
163	106090,538	118585,328	29,02
164	106085,259	118579,944	7,54
165	106085,309	118578,505	1,44
166	106043,913	118578,931	41,40
167	106043,958	118580,831	1,90
168	106013,172	118581,148	30,79
169	106010,510	118578,581	3,70
170	106009,306	118520,751	57,84
171	106006,682	118518,093	3,74
172	105975,875	118518,074	30,81
173	105973,457	118520,726	3,59
174	105973,600	118574,575	53,85
175	105971,318	118576,737	3,14

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE	NORTE	DIST (M)
176	105925,498	118577,301	45,82
177	105922,997	118580,077	3,74
178	105924,556	118597,109	17,10
179	105921,459	118600,502	4,59
180	105918,029	118600,496	3,43
181	105917,380	118568,880	31,62
182	105918,870	118565,170	4,00
183	105875,640	118566,580	43,25
184	105814,820	118567,370	60,83
185	105818,990	118447,850	119,59
186	105666,460	118439,994	152,73
187	105654,810	118437,540	11,91
188	105631,482	118425,213	26,38
189	105634,853	118409,355	16,21
190	105611,193	118401,237	25,01
1	105602,518	118424,453	24,78
Sistema magna ciudad Bogotá			

ARTÍCULO TERCERO: Los demás aspectos contenidos en la resolución No. 0672 de 01 de agosto de 2016 no contemplados en la presente resolución continúan vigentes.

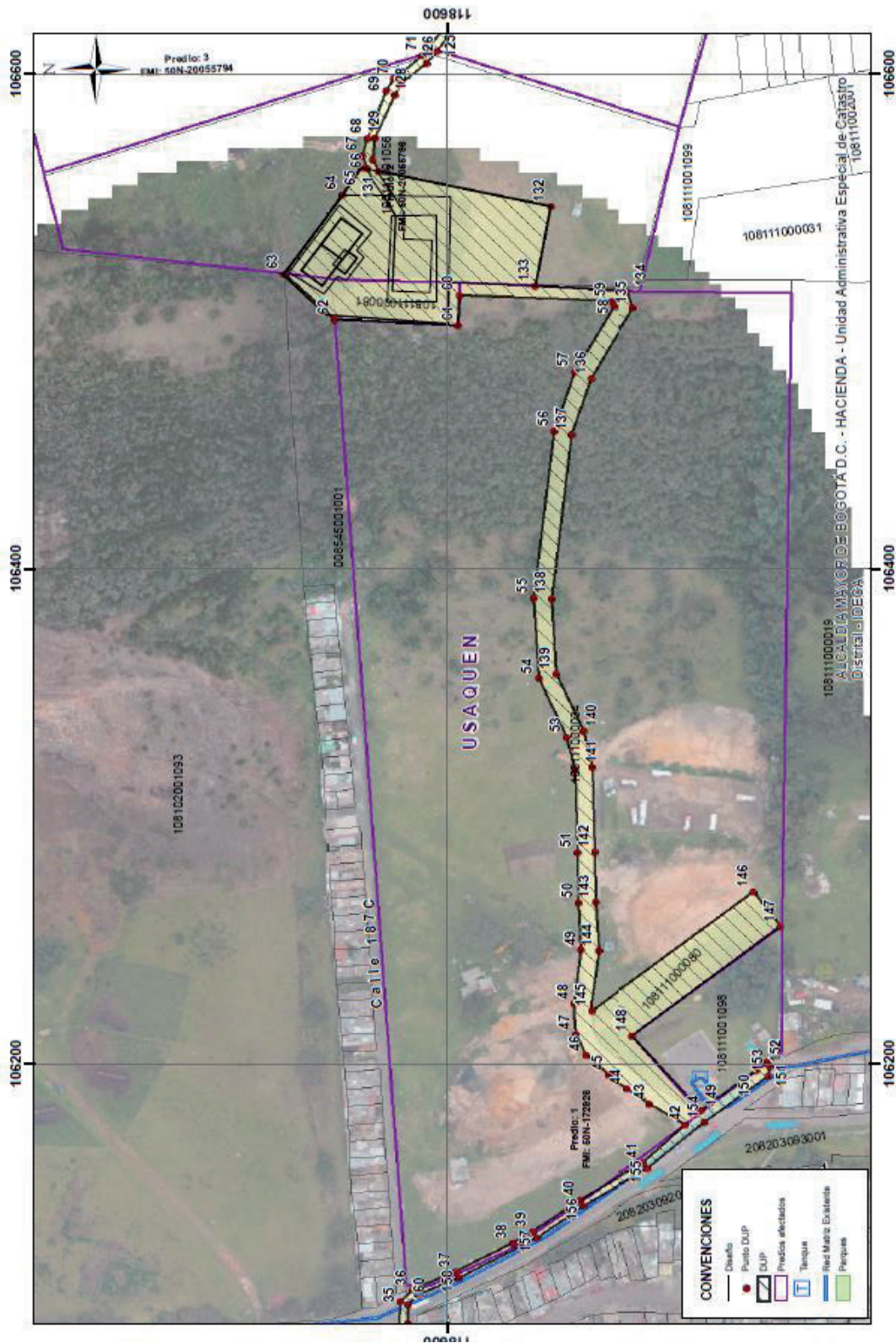
ARTÍCULO CUARTO: Contra el presente acto administrativo no proceden recursos, de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: Publíquese el presente acto administrativo en el Registro Distrital de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1437 de 2011, por remisión del artículo 2.2.5.4.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015.

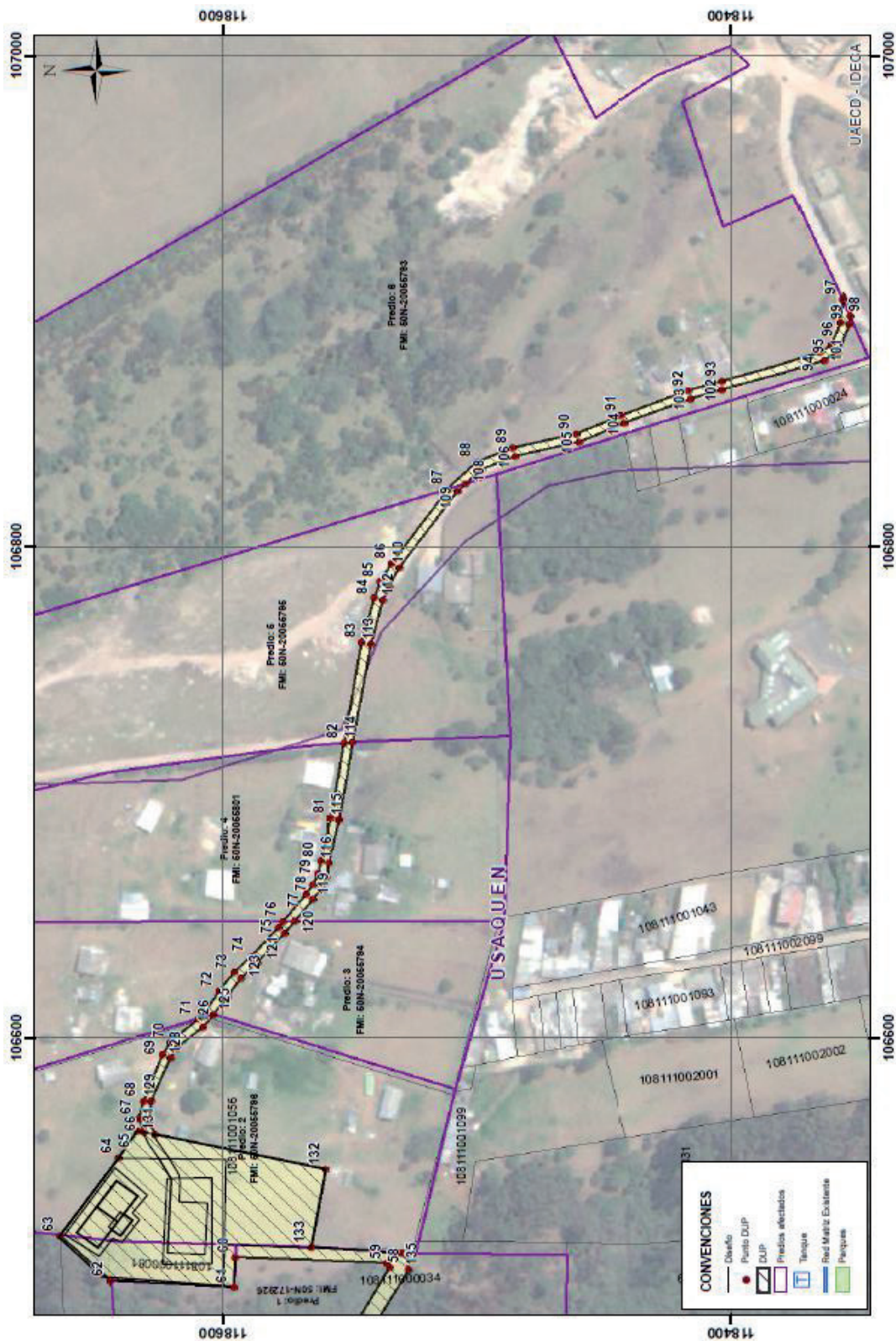
PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá, D.C., a los quince (15) días del mes de abril del año dos mil veinte (2020).

ADRIANA DEL PILAR LEÓN CASTILLA
Directora Administrativa de Bienes Raíces



PLANO DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA MATRIZ DE ACUEDUCTO EL CODITO		acueducto AGUA Y ALICANTILLADO DE BOGOTÁ DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES RAÍCES DIVISIÓN TÉCNICA PREDIAL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA		DIBUJO: Gina Nathalia Alfonso Profesional Técnico APROBO: Henry Balthazar Verrugo Coordinador Técnico	ESCALA: 1:2.000 PLANO: 2 / 3	ARCHIVO: FECHA: 5 MARZO 2020
---	--	---	--	--	---------------------------------------	--



acueducto AGUA Y ALIMENTANDO DE BUENIA DIRECCION ADMINISTRATIVA DE BIENES RAICES DIVISION TECNICA PREDIAL SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICA		PLANO DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA MATRIZ DE ACUEDUCTO EL CODITO	
		DIBUJO: Gina Nathalia Alfonso Profesional Técnico APROBO: Henry Balbuena Votregio Coordinador Técnico	ESCALA: 1:2.000 PLANO: 3 / 3
		ARCHIVO:	FECHA: 5 MARZO 2020