

POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCIÓN No. 0562 DEL 22 DE AGOSTO DE 2017, Y SE DEROGA PARCIALMENTE LA RESOLUCIÓN No. 0032 de 2000 RELACIONADAS CON LA DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE SUBA CERRO SUR Y SU INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

La Directora Administrativa de Bienes Raíces de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – E.S.P., en uso de sus facultades delegatarias conferidas mediante Resolución de Delegación de Funciones No. 373 de 26 de abril de 2022 modificada por las Resoluciones Nos. 718 de 2022 y 0314 de 2025 expedidas por la Gerencia General y en ejercicio de las atribuciones previstas en el artículo 58 de la Constitución Política, artículo 56 de la Ley 142 de 1994 y el Capítulo III de la Ley 9 de 1989, modificada y adicionada por la Ley 388 de 1997,

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con los estatutos de la Empresa, su objeto es la prestación de los servicios públicos esenciales domiciliarios de Acueducto y Alcantarillado en el área de jurisdicción del Distrito Capital de Bogotá, así como en cualquier lugar de ámbito nacional e internacional.

Que la Ley 142 de 1994 en su artículo 33, establece: *Facultades especiales por la prestación de servicios públicos. Quienes presten servicios públicos tienen los mismos derechos y prerrogativas que esta Ley u otras anteriores, confieren para el uso del espacio público, para la ocupación temporal de inmuebles, y para promover la constitución de servidumbres o la enajenación forzosa de los bienes que se requiera para la prestación del servicio; pero estarán sujetos al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos, y a responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.*

Que la Ley 142 de 1994 en su artículo 56, declara de utilidad pública e interés social la ejecución de las obras para prestar servicios públicos y la adquisición de espacios suficientes para garantizar la protección de las instalaciones respectivas, facultando a las Empresas de Servicios Públicos para promover la expropiación de bienes inmuebles cuando sean requeridos para tales propósitos.

Que la Ley 142 de 1994 en su artículo 57 establece: *Facultad de imponer servidumbres, hacer ocupaciones temporales y remover obstáculos. Cuando sea necesario para prestar los servicios públicos, las empresas podrán pasar por predios ajenos, por una vía aérea, subterránea o superficial, las líneas, cables o tuberías necesarias; ocupar temporalmente las zonas que requieran en esos predios; remover los cultivos y los obstáculos de toda clase que se encuentren en ellos; transitar, adelantar las obras y ejercer vigilancia en ellos; y, en general, realizar en ellos todas las actividades necesarias para prestar el servicio. El propietario del predio afectado tendrá derecho a indemnización de acuerdo con los términos establecidos en la Ley 56 de 1981, de las incomodidades y perjuicios que ello le ocasione.*

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997 modificatorio del artículo 10 de la Ley 9 de 1989, determina que, para efectos de decretar la expropiación, se declara de utilidad pública e interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: (...) d) *Ejecución de proyectos de producción, ampliación, abastecimiento y distribución de servicios públicos domiciliarios;* (...) j) *Constitución de zonas de reserva para la protección del medio ambiente y los recursos hídricos.*

Que la referida Ley 388 de 1997, en su artículo 59 modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, quedando así: *Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989. Los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado y las sociedades de economía mixta asimiladas a las anteriores, de los órdenes nacional, departamental y municipal, que estén expresamente facultadas por sus propios estatutos para desarrollar alguna o algunas de las actividades*

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

previstas en el artículo 10 de dicha Ley, también podrán adquirir o decretar la expropiación de inmuebles para el desarrollo de dichas actividades.

Que mediante el Decreto Distrital 555 de 2021, se expidió la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., como mecanismo para actualizar y adecuar el modelo de ordenamiento del Distrito Capital a las necesidades actuales de la ciudad, considerando sus condiciones poblacionales, ambientales, económicas y jurídicas; así mismo en el parágrafo 2 del artículo 56 del enunciado decreto se establece que: *La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá y la Secretaría Distrital de Ambiente en el marco de sus competencias realizarán los estudios y acciones necesarias para la recuperación hidráulica y sanitaria, la restauración ecológica, así como el mantenimiento de las franjas terrestres y acuáticas, la adquisición predial y los proyectos permitidos de acuerdo con los usos establecidos en los Planes de Manejo Ambiental y en el presente artículo, según aplique. Igualmente, todas las intervenciones seguirán las directrices de la autoridad ambiental competente.*

Que la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – E.S.P., es una empresa industrial y comercial del Distrito Capital de carácter oficial, prestadora de servicios públicos domiciliarios, dotada de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, la cual conforme lo previsto en artículo cuarto del Acuerdo 5 de 2019 expedido por la Junta Directiva desarrollará entre otras, las siguientes funciones: (...) a) *Captar, almacenar, tratar, conducir y distribuir agua potable.* (...) e) *Solicitar, operar y/o administrar concesiones de aguas y licencias para vertimientos que requiera para su gestión y colaborar con las autoridades competentes en la conservación y reposición del recurso hídrico.* (...) i. *Adquirir, enajenar, expropiar, dar o tomar en arrendamiento y gravar bienes muebles e inmuebles necesarios para su actuación.* j. *Administrar, expropiar predios y/o constituir servidumbres con miras a conservar las zonas de protección y preservación ambiental.* (...).

Que, con los fundamentos antes expuestos, se emitió la Resolución No. 0562 del 22 de agosto de 2017, *POR MEDIO DE LA CUAL SE ACOTA, SE ANUNCIA Y SE DECLARA DE UTILIDAD PÚBLICA LA ZONA DE TERRENO REQUERIDA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE SUBA MEDIO Y SU LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN, ESTACIÓN DE BOMBEO SUBA CERRO SUR, EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN BOGOTÁ D.C.*, conforme la solicitud efectuada por la Dirección de Red Matriz en los memorandos 25400-2016-0561 de 16 de marzo de 2016, 25400-2016-2124 de 7 de septiembre de 2016 y 25400-2017-1848 de 3 de agosto de 2017, con el fin de que se iniciara el proceso de adquisición predial de las franjas de terreno declaradas y definidas por coordenadas y georreferenciación como de utilidad pública para la puesta en marcha del Sistema Tanque Medio Suba Cerro Sur, que está integrado para la construcción del Tanque de Almacenamiento Suba Cerro Sur, Estación de Bombeo Suba Cerro Sur, Línea de Distribución Suba Cerro Sur y Línea de Impulsión Suba Cerro Sur.

Que mediante Resolución No. 0032 del 12 de enero de 2000 se acotó y declaró de utilidad pública la zona afectada por la construcción del Tanque Auxiliar de Distribución requerido para el abastecimiento de la parte media del cerro sur de Suba.

Que la Dirección Red Matriz y la Dirección Bienes Raíces, lograron establecer la necesidad del mejoramiento del trazado dado inicialmente mediante la Resolución No. 0562 del 22 de agosto de 2017 y la Resolución No. 0032 del 12 de enero de 2000, en consecuencia surgieron cambios en cuanto a las franjas de terreno declaradas y definidas por coordenadas y georreferenciación para la construcción del Tanque de Almacenamiento Suba Cerro Sur, Estación de Bombeo Suba Cerro Sur, Línea de Distribución Suba Cerro Sur y Línea de Impulsión Suba Cerro Sur. En tal sentido, se enuncian los memorandos internos más relevantes entre la Dirección de Red Matriz con las indicaciones dadas a la Dirección Administrativa de Bienes Raíces, así:

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

2541001-2021-0469 del 3 de marzo de 2021: *En los años 2019 y 2020, en el marco del contrato de consultoría N° 1-02-25400-1346-2018, se realizó la “Actualización a los diseños detallados para la construcción del sistema Tanque Suba Cerro Sur”. Dicho sistema estará ubicado en el cerro Sur de la Localidad de Suba, perteneciente a la cadena de almacenamiento y distribución de Suba y abastecerá un amplio sector del área de cobertura de la Gerencia Zona 1 de la EAAB – ESP.*

*Dentro de la actualización de los diseños existentes se reubicó el tanque para evitar la ocupación del denominado Predio N° 1, así como el mejoramiento del trazado de la red de impulsión y de las tres redes de distribución desde el punto de vista hidráulico y predial, razón por la cual solicitamos el trámite de adquisición predial necesario para dar viabilidad al proyecto de construcción. (...) y **2541001-2023-1766 del 2 de agosto de 2023:** “(...) actualización de los insumos prediales necesarios para la adquisición predial requerida para la construcción de las obras propuestas, nos permitimos formalizar el envío de la información de los productos de diseño detallado de los proyectos que se relacionan a continuación (...):*

Proyecto	Número de diseño	Acceso a la información
Suba Medio Cerro Sur	32619	Actualización diseños Suba Cerro Sur

(...).

2541001-2024-1924 del 26 de junio de 2024: *(...) queda claro que el trazado definitivo de diseño corresponde al elaborado en el marco del contrato No. 1-02-25400-1346-2018. (...).*

252001-2025-00151 del 10 de febrero de 2025: *(...) que de acuerdo con los nuevos diseños y trazados definitivos del proyecto DM- 2011-001 - LÍNEA DE IMPULSIÓN SUBA CERRO SUR, el predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-20341570 no se ve afectado (...).*

Que los nuevos estudios técnicos en el marco del contrato de consultoría No. 1-02-25400-1346-2018, determinaron la necesidad de modificar el trazado y las coordenadas inicialmente aprobadas en las resoluciones antes citadas, con el fin de optimizar el diseño hidráulico y predial del sistema Tanque Suba Cerro Sur.

Que la información técnica remitida mediante los memorandos 2541001-2021-0469, 2541001-2023-1766, 2541001-2024-1924 y 252001-2025-00151 sustenta la modificación del área de afectación y la exclusión de ciertos predios previamente incluidos.

Que, en mérito de lo expuesto, es procedente modificar parcialmente la Resolución No. 0562 de 2017 y derogar parcialmente la Resolución No. 0032 de 2000, en lo relacionado con la declaratoria de utilidad pública y las áreas de afectación correspondientes al proyecto referido.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Modificar los artículos PRIMERO Y SEGUNDO de la resolución 0562 de 22 de agosto de 2017, los cuales, quedarán así:

ARTÍCULO PRIMERO. *Acótese y anúnciese el área terreno necesaria para la ejecución de los proyectos denominados Tanque de Almacenamiento Suba Cerro Sur (AL-2011-003), Estación de Bombeo Suba Cerro Sur (DM-4011-005), Línea de Distribución Suba Cerro Sur (DM-2011-002) y Línea de Impulsión Suba Cerro Sur (DM-2011-002), en la localidad de Suba en Bogotá D.C., como se determina en el Plano General y cuyos linderos se encuentran definidos en el cuadro de coordenadas, tomados de los Planos de Detalle de los Anexos No. 1, 2, 3, 4, 5 y 6 escala 1:3.000 del 06/10/2025 elaborado por la EAAB – E.S.P, así:*

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M1	113611,82	99174,39	1
M2	113611,68	99176,29	1
M3	113611,68	99176,45	1
M4	113611,49	99179,21	1
M5	113611,19	99181,02	1
M6	113610,04	99183,32	1
M7	113609,98	99183,45	1
M8	113605,41	99185,39	1
M9	113589,87	99176,62	1
M10	113589,7	99176,53	1
M11	113589,57	99176,45	1
M12	113574,26	99166,47	1
M13	113572,52	99168,64	1
M14	113570,04	99183,11	1
M15	113568,13	99192,63	1
M16	113562,81	99216,34	1
M17	113556	99261,11	1
M18	113553,81	99282	1
M19	113550,62	99315	1
M20	113549,69	99326,41	1
M21	113582,33	99344,85	1
M22	113589,45	99344,89	1
M23	113589,64	99344,79	1
M24	113591,07	99344,31	1
M25	113593,24	99343,67	1
M26	113593,96	99343,44	1
M27	113595,14	99343,11	1
M28	113595,42	99343,04	1
M29	113596,34	99342,84	1
M30	113597,65	99342,63	1
M31	113598,42	99342,54	1
M32	113599,92	99342,45	1
M33	113601,06	99342,43	1
M34	113609,18	99342,57	1
M35	113610,06	99342,55	1
M36	113620,06	99341,95	1
M37	113629,18	99341,03	1
M38	113640,06	99341,51	1
M39	113649,18	99341,62	1
M40	113650,54	99341,6	1
M41	113657,24	99341,3	1
M42	113658,13	99341,25	1
M43	113660,32	99341,21	1
M44	113662,51	99341,32	1
M45	113663,07	99341,38	1
M46	113664,68	99341,59	1
M47	113666,82	99342,06	1
M48	113668,92	99342,68	1

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M49	113670,98	99343,42	1
M50	113671,46	99343,62	1
M51	113671,74	99343,64	1
M52	113673,12	99343,82	1
M53	113675,33	99344,05	1
M54	113677,51	99344,47	1
M55	113679,67	99344,99	1
M56	113680,68	99345,29	1
M57	113681,79	99345,68	1
M58	113683,84	99346,55	1
M59	113685,82	99347,58	1
M60	113686,09	99347,73	1
M61	113692,06	99351,1	1
M62	113700,09	99354,91	1
M63	113704,93	99356,35	1
M64	113709,67	99358,3	2
M65	113717,14	99362,19	2
M66	113717,33	99362,33	2
M67	113717,83	99362,68	2
M68	113718,46	99363,13	2
M69	113719,01	99363,73	2
M70	113719,48	99364,21	2
M71	113720,63	99365,26	2
M72	113720,93	99365,51	2
M73	113721,24	99365,75	2
M74	113722,22	99366,46	2
M75	113723,74	99367,38	2
M76	113725,29	99368,14	2
M77	113733,56	99370,84	2
M78	113734,51	99371,09	2
M79	113734,91	99371,26	2
M80	113736,85	99372,11	2
M81	113737,48	99372,41	2
M82	113738,77	99373	2
M83	113740,7	99373,84	2
M84	113742,01	99374,43	2
M85	113742,63	99374,66	2
M86	113744,58	99375,46	2
M87	113746,55	99376,36	2
M88	113748,42	99377,15	2
M89	113749,22	99377,5	2
M90	113750,35	99377,98	2
M91	113754,13	99379,37	2
M92	113757,79	99381,13	2
M93	113763,02	99383,95	2
M94	113765,86	99385,64	2
M95	113771,61	99389,16	2
M96	113775,27	99401,84	2

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M97	113775,46	99404,71	2
M98	113788,98	99417,45	2
M99	113783,49	99423,28	2
M100	113780,01	99420	2
M101	113778,21	99419,73	2
M102	113773,29	99417,14	2
M103	113770,97	99415,16	2
M104	113768,64	99412,03	2
M105	113753,04	99396,43	2
M106	113749,35	99393,9	2
M107	113722,4	99380,27	2
M108	113721,68	99380,11	2
M109	113719,5	99379,6	2
M110	113717,34	99378,98	2
M111	113715,88	99378,47	2
M112	113715,42	99378,29	2
M113	113714,97	99378,09	2
M114	113713,19	99377,26	2
M115	113712,50	99376,88	2
M116	113711,56	99376,35	2
M117	113711,19	99376,23	2
M118	113710,57	99376,03	2
M119	113709,79	99375,75	2
M120	113709,48	99375,63	2
M121	113701,83	99372,06	2
M122	113663,69	99364,68	1
M123	113657,15	99364,02	1
M124	113658,81	99356,69	1
M125	113664,31	99357,21	1
M126	113677,26	99359,40	1
M127	113675,78	99358,60	1
M128	113674,98	99358,22	1
M129	113674,25	99357,91	1
M130	113672,68	99357,33	1
M131	113671,07	99356,88	1
M132	113669,43	99356,56	1
M133	113668,38	99356,38	1
M134	113668,18	99356,35	1
M135	113667,82	99356,15	1
M136	113666,28	99355,39	1
M137	113664,69	99354,74	1
M138	113663,05	99354,21	1
M139	113661,81	99353,91	1
M140	113661,38	99353,83	1
M141	113659,69	99353,53	1
M142	113657,98	99353,34	1
M143	113657,27	99353,30	1
M144	113650,57	99352,74	1

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M145	113649,21	99352,60	1
M146	113640,09	99351,46	1
M147	113638,48	99351,34	1
M148	113592,82	99351,06	1
M149	113595,22	99357,67	1
M150	113587,22	99356,38	1
M151	113585,78	99358,14	1
M152	113558,87	99377,48	1
M153	113537,85	99420,27	1
M154	113537,12	99421,91	1
M155	113537,27	99422,53	1
M156	113537,34	99422,56	1
M157	113537,49	99422,64	1
M158	113537,80	99422,85	1
M159	113549,72	99431,89	1
M160	113563,24	99442,89	2
M161	113563,63	99443,27	2
M162	113563,94	99443,71	2
M163	113568,12	99451,07	2
M164	113568,29	99451,43	2
M165	113568,42	99451,81	2
M166	113568,49	99452,20	2
M167	113569,22	99458,39	2
M168	113569,24	99458,77	2
M169	113569,21	99459,15	2
M170	113569,13	99459,53	2
M171	113567,05	99467,11	2
M172	113566,89	99467,56	2
M173	113566,66	99467,97	2
M174	113566,37	99468,35	2
M175	113566,03	99468,67	2
M176	113565,64	99468,93	2
M177	113558,73	99472,75	2
M178	113558,30	99472,95	2
M179	113557,84	99473,07	2
M180	113557,36	99473,12	2
M181	113556,88	99473,10	2
M182	113556,41	99473,00	2
M183	113555,46	99472,71	2
M184	113555,18	99472,77	2
M185	113554,90	99472,80	2
M186	113554,13	99472,86	2
M187	113553,89	99472,87	2
M188	113553,68	99472,87	2
M189	113552,91	99472,81	2
M190	113552,60	99472,77	2
M191	113552,47	99472,74	2
M192	113551,71	99472,57	2

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M193	113551,50	99472,52	2
M194	113544,13	99470,26	2
M195	113543,72	99470,17	2
M196	113543,42	99470,15	2
M197	113543,12	99470,19	2
M198	113542,83	99470,27	2
M199	113542,56	99470,39	2
M200	113542,31	99470,56	2
M201	113542,09	99470,76	2
M202	113541,91	99471,00	2
M203	113541,71	99471,37	2
M204	113536,04	99484,25	2
M205	113535,86	99484,60	2
M206	113535,63	99484,92	2
M207	113535,37	99485,21	2
M208	113533,24	99487,25	2
M209	113532,88	99487,54	2
M210	113532,47	99487,78	2
M211	113532,04	99487,95	2
M212	113531,58	99488,05	2
M213	113531,11	99488,08	2
M214	113522,98	99487,90	3
M215	113522,77	99487,89	3
M216	113522,06	99487,83	3
M217	113521,82	99487,79	3
M218	113521,65	99487,76	3
M219	113520,96	99487,60	3
M220	113520,59	99487,49	3
M221	113519,91	99487,22	3
M222	113519,53	99487,05	3
M223	113518,89	99486,69	3
M224	113518,73	99486,60	3
M225	113506,54	99478,69	4
M226	113503,78	99483,12	4
M227	113494,79	99477,07	4
M228	113497,45	99472,80	4
M229	113491,81	99469,14	4
M230	113482,62	99483,31	4
M231	113469,35	99500,05	4
M232	113463,46	99504,10	4
M233	113463,15	99504,35	4
M234	113462,96	99504,56	4
M235	113462,80	99504,79	4
M236	113462,68	99505,05	4
M237	113462,60	99505,32	4
M238	113462,56	99505,60	3
M239	113462,57	99505,99	3
M240	113464,68	99528,98	3

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M241	113464,70	99529,25	3
M242	113464,68	99529,57	3
M243	113463,33	99542,37	3
M244	113463,27	99542,76	3
M245	113463,15	99543,13	3
M246	113462,99	99543,49	3
M247	113455,52	99557,23	3
M248	113455,32	99557,56	3
M249	113455,07	99557,85	3
M250	113454,79	99558,12	3
M251	113447,77	99563,80	3
M252	113447,48	99564,08	3
M253	113447,30	99564,31	3
M254	113447,16	99564,57	3
M255	113447,06	99564,84	3
M256	113447,01	99565,12	3
M257	113447,00	99565,41	3
M258	113447,04	99565,70	3
M259	113447,15	99566,09	3
M260	113449,21	99571,64	3
M261	113449,32	99572,01	3
M262	113449,39	99572,40	3
M263	113449,40	99572,79	3
M264	113449,13	99580,06	3
M265	113449,11	99580,31	3
M266	113449,01	99581,15	3
M267	113448,99	99581,31	3
M268	113448,91	99581,63	3
M269	113448,68	99582,44	3
M270	113448,62	99582,63	3
M271	113448,50	99582,91	3
M272	113448,13	99583,67	3
M273	113448,03	99583,87	3
M274	113447,88	99584,10	3
M275	113447,39	99584,79	3
M276	113447,24	99584,99	3
M277	113447,08	99585,17	3
M278	113446,48	99585,77	3
M279	113446,30	99585,94	3
M280	113435,65	99595,06	3
M281	113435,49	99595,19	3
M282	113434,88	99595,64	3
M283	113434,69	99595,77	3
M284	113422,13	99603,64	3
M285	113422,03	99603,70	3
M286	113421,60	99603,94	3
M287	113421,36	99604,06	3
M288	113420,92	99604,26	3

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M289	113420,80	99604,31	3
M290	113349,85	99632,26	3
M291	113349,78	99632,29	3
M292	113349,62	99632,34	3
M293	113348,80	99632,59	3
M294	113348,46	99632,67	3
M295	113348,31	99632,69	3
M296	113347,46	99632,80	3
M297	113347,21	99632,82	3
M298	113328,96	99633,58	3
M299	113328,75	99633,58	3
M300	113328,03	99633,56	3
M301	113327,61	99633,52	3
M302	113326,89	99633,39	3
M303	113326,69	99633,35	3
M304	113299,63	99626,73	3
M305	113299,51	99626,70	3
M306	113299,03	99626,55	3
M307	113276,21	99619,07	3
M308	113274,47	99621,09	3
M309	113269,70	99617,00	3
M310	113274,15	99611,82	3
M311	113300,92	99620,59	3
M312	113301,17	99620,67	3
M313	113328,07	99627,25	3
M314	113328,43	99627,32	3
M315	113328,80	99627,33	3
M316	113346,83	99626,57	3
M317	113347,26	99626,52	3
M318	113347,68	99626,39	3
M319	113418,44	99598,52	3
M320	113418,66	99598,42	3
M321	113418,87	99598,30	3
M322	113431,28	99590,53	3
M323	113431,68	99590,23	3
M324	113442,14	99581,27	3
M325	113442,44	99580,96	3
M326	113442,62	99580,71	3
M327	113442,75	99580,43	3
M328	113442,84	99580,14	3
M329	113442,89	99579,71	3
M330	113443,12	99573,21	3
M331	113441,24	99568,16	3
M332	113441,17	99567,94	3
M333	113440,95	99567,18	3
M334	113440,88	99566,87	3
M335	113440,86	99566,72	3
M336	113440,76	99565,93	3

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M337	113440,74	99565,56	3
M338	113440,77	99564,66	3
M339	113440,82	99564,22	3
M340	113440,97	99563,41	3
M341	113441,09	99562,96	3
M342	113441,36	99562,21	3
M343	113441,55	99561,79	3
M344	113441,97	99561,03	3
M345	113442,19	99560,70	3
M346	113442,68	99560,06	3
M347	113442,76	99559,97	3
M348	113442,99	99559,72	3
M349	113443,57	99559,17	3
M350	113443,73	99559,03	3
M351	113450,33	99553,68	3
M352	113457,18	99541,07	3
M353	113458,43	99529,23	3
M354	113456,33	99506,45	4
M355	113456,32	99506,22	4
M356	113456,31	99505,42	4
M357	113456,34	99505,00	4
M358	113456,46	99504,11	4
M359	113456,54	99503,78	4
M360	113456,75	99503,04	4
M361	113456,81	99502,86	4
M362	113456,92	99502,62	4
M363	113457,24	99501,91	4
M364	113457,36	99501,69	4
M365	113457,47	99501,52	4
M366	113457,90	99500,87	4
M367	113458,09	99500,61	4
M368	113458,18	99500,52	4
M369	113458,70	99499,94	4
M370	113459,01	99499,65	4
M371	113459,64	99499,15	4
M372	113459,82	99499,01	4
M373	113469,15	99492,59	4
M374	113476,08	99481,90	4
M375	113455,37	99486,75	4
M376	113454,90	99486,82	4
M377	113454,43	99486,81	4
M378	113453,97	99486,74	4
M379	113453,52	99486,59	4
M380	113453,10	99486,38	4
M381	113439,55	99477,97	4
M382	113387,07	99445,44	4
M383	113359,03	99441,54	4
M384	113358,63	99441,44	4

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M385	113333,13	99433,15	4
M386	113333,03	99433,11	4
M387	113332,58	99432,90	4
M388	113309,39	99419,75	4
M389	113309,00	99419,48	4
M390	113308,65	99419,15	4
M391	113308,36	99418,77	4
M392	113308,13	99418,35	4
M393	113307,98	99417,90	4
M394	113301,40	99392,62	4
M395	113299,75	99387,23	4
M396	113292,19	99366,25	4
M397	113292,06	99365,78	4
M398	113292,01	99365,30	4
M399	113292,04	99364,81	4
M400	113292,15	99364,34	4
M401	113292,33	99363,89	4
M402	113310,55	99327,64	4
M403	113324,61	99279,89	5
M404	113308,53	99249,73	5
M405	113308,36	99249,34	5
M406	113308,30	99249,17	5
M407	113294,32	99202,00	5
M408	113292,59	99197,03	5
M409	113282,27	99169,77	5
M410	113253,47	99157,04	5
M411	113253,18	99156,89	5
M412	113252,91	99156,71	5
M413	113229,48	99139,60	5
M414	113200,81	99119,74	5
M415	113200,49	99119,49	5
M416	113200,22	99119,20	5
M417	113199,98	99118,88	5
M418	113196,89	99114,00	5
M419	113161,42	99138,49	5
M420	113150,22	99147,52	5
M421	113144,72	99141,11	5
M422	113156,26	99131,21	5
M423	113158,17	99133,44	5
M424	113186,69	99113,75	5
M425	113182,39	99093,89	5
M426	113188,25	99092,62	5
M427	113188,89	99095,55	5
M428	113192,02	99110,07	5
M429	113196,05	99107,29	5
M430	113196,47	99107,05	5
M431	113196,92	99106,88	5
M432	113197,39	99106,78	5

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742
DE

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M433	113197,87	99106,76	5
M434	113198,35	99106,82	5
M435	113198,81	99106,95	5
M436	113199,25	99107,16	5
M437	113199,65	99107,43	5
M438	113200,00	99107,77	5
M439	113200,29	99108,15	5
M440	113204,72	99115,16	5
M441	113232,92	99134,69	5
M442	113256,19	99151,68	5
M443	113285,84	99164,79	5
M444	113286,26	99165,02	5
M445	113286,64	99165,31	5
M446	113286,97	99165,65	5
M447	113287,23	99166,04	5
M448	113287,44	99166,47	5
M449	113298,22	99194,96	5
M450	113300,01	99200,09	5
M451	113300,05	99200,22	5
M452	113313,97	99247,17	5
M453	113330,48	99278,15	5
M454	113330,66	99278,58	5
M455	113330,78	99279,03	5
M456	113330,83	99279,49	5
M457	113330,81	99279,95	5
M458	113330,71	99280,41	5
M459	113316,23	99329,60	4
M460	113316,17	99329,78	4
M461	113316,03	99330,10	4
M462	113298,27	99365,43	4
M463	113305,42	99385,27	4
M464	113305,46	99385,40	4
M465	113307,16	99390,92	4
M466	113307,19	99391,05	4
M467	113313,46	99415,16	4
M468	113335,28	99427,53	4
M469	113360,23	99435,65	4
M470	113388,53	99439,58	4
M471	113388,93	99439,67	4
M472	113389,32	99439,81	4
M473	113389,69	99440,00	4
M474	113442,71	99472,87	4
M475	113455,21	99480,62	4
M476	113480,08	99474,80	4
M477	113482,83	99470,34	4
M478	113488,08	99461,81	4
M479	113488,26	99461,55	4
M480	113489,68	99459,25	4

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M481	113492,09	99460,76	4
M482	113492,23	99460,84	4
M483	113524,15	99480,85	3
M484	113530,07	99479,53	2
M485	113531,28	99477,70	2
M486	113533,54	99472,09	2
M487	113535,14	99468,48	2
M488	113536,47	99465,72	2
M489	113536,67	99465,37	2
M490	113536,92	99465,05	2
M491	113537,20	99464,77	2
M492	113538,17	99463,92	2
M493	113538,55	99463,64	2
M494	113538,98	99463,43	2
M495	113539,43	99463,28	2
M496	113539,89	99463,21	2
M497	113540,37	99463,21	2
M498	113546,07	99463,68	2
M499	113546,35	99463,71	2
M500	113546,69	99463,80	2
M501	113554,97	99466,29	2
M502	113560,41	99463,64	2
M503	113560,78	99463,42	2
M504	113561,01	99463,22	2
M505	113561,21	99462,99	2
M506	113561,37	99462,73	2
M507	113561,48	99462,44	2
M508	113561,54	99462,14	2
M509	113561,56	99461,84	2
M510	113561,51	99461,41	2
M511	113559,90	99453,47	2
M512	113559,08	99451,50	2
M513	113554,86	99447,32	2
M514	113554,66	99447,13	2
M515	113541,23	99435,82	1
M516	113540,97	99435,62	1
M517	113528,49	99427,01	1
M518	113521,77	99424,14	1
M519	113521,54	99424,03	1
M520	113520,67	99423,57	1
M521	113520,33	99423,34	1
M522	113519,55	99422,73	1
M523	113519,26	99422,45	1
M524	113518,67	99421,80	1
M525	113518,59	99421,71	1
M526	113518,36	99421,39	1
M527	113517,88	99420,65	1
M528	113517,81	99420,54	1

MPFD0801F10-02

RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

VERTICE	NORTE	ESTE	PLANO
M529	113517,64	99420,20	1
M530	113517,31	99419,39	1
M531	113517,26	99419,26	1
M532	113517,15	99418,90	1
M533	113516,95	99418,04	1
M534	113516,92	99417,89	1
M535	113516,88	99417,53	1
M536	113516,84	99416,65	1
M537	113516,83	99416,49	1
M538	113516,85	99416,14	1
M539	113516,96	99415,26	1
M540	113516,98	99415,10	1
M541	113517,42	99413,00	1
M542	113489,73	99400,49	1
M543	113494,46	99384,59	1
M544	113502,80	99358,61	1
M545	113509,88	99336,17	1
M546	113517,42	99310,89	1
M547	113517,75	99306,47	1
M548	113525,41	99303,66	1
M549	113528,79	99312,88	1
M550	113545,25	99307,17	1
M551	113545,26	99307,12	1
M552	113545,47	99305,99	1
M553	113547,84	99281,40	1
M554	113550,04	99260,42	1
M555	113550,05	99260,28	1
M556	113556,91	99215,27	1
M557	113556,94	99215,13	1
M558	113562,26	99191,39	1
M559	113567,18	99166,50	1
M560	113567,27	99166,18	1
M561	113567,30	99165,94	1
M562	113571,96	99158,82	1
M563	113574,51	99160,48	1
M564	113574,67	99160,58	1
M565	113592,42	99172,14	1
M566	113606,86	99179,40	1
M567	113607,31	99174,09	1

Sistema de Proyección de Coordenadas: MAGNA Ciudad Bogotá
 Proyección: Transverse de Mercator

Parágrafo: La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – E.S.P. procederá a la adquisición o constitución de servidumbres sobre los predios individualizados en el Anexo 1 del presente acto administrativo, así como sobre aquellos que, en el curso de la ejecución del proyecto, resulten necesarios para su desarrollo, siempre que se encuentren ubicados dentro del polígono definido por las coordenadas establecidas en esta declaratoria.

MPFD0801F10-02



RESOLUCIÓN No 0742

DE 04/12/2025 COT

ARTÍCULO SEGUNDO. Excluir de la declaratoria de utilidad pública contenida en la Resolución No. 0562 de 2017 los siguientes predios, por no resultar afectados en el nuevo trazado del proyecto: 50N-20416978, 50N-20341570, 50N-20553238, 50N-150973 y 50N-20189881.

ARTÍCULO TERCERO. Derogar parcialmente la Resolución No. 0032 del 12 de enero de 2000 en lo relacionado con el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-20416978, en razón a su integración funcional dentro del sistema Tanque Suba Cerro Sur regulado por la Resolución No. 0562 de 2017.

ARTÍCULO CUARTO. Ordénese formalizar el anuncio que aquí se dispone, para efectos de lo establecido en el párrafo primero del artículo 61 de la Ley 388 de 1.997, y el artículo 534 Decreto No. 555 del 29 de diciembre de 2021.

ARTÍCULO QUINTO. La presente resolución mantiene la vigencia de los efectos de anuncio del proyecto establecidos en la Resolución No. 0562 de 2017, en lo no modificado por el presente acto.

ARTÍCULO SEXTO. Contra el presente acto administrativo no proceden recursos, de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO. Publíquese la presente resolución en el Registro Distrital de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1437 de 2011, por remisión del artículo 2.2.5.4.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los 04/12/2025 COT

Firmado por LUCÍA HERNANDEZ
RESTREPO
el 03/12/2025 a las 22:03:28 COT

LUCÍA HERNÁNDEZ RESTREPO
Directora de Bienes Raíces

Elaboró: Sonia Fernanda Bustamante Barragán – Contratista Dirección Bienes Raíces
Irma Lorena Niño Pinilla – Contratista Dirección Bienes Raíces.
Katherine Sanchez Contratista Dirección Bienes Raíces

Revisó: Maritza Ignacia Morales Lozano – Contratista Dirección Bienes Raíces.
Maritza Lizbeth Mayoral Azuero – Contratista Dirección Bienes Raíces.

Aprobó: María Carolina Barajas Álvarez - Jefe de División Jurídica Predial - Dirección Bienes Raíces

Revisó: Gloria Elisa Sánchez Pineda – Dirección Bienes Raíces
Henry Valbuena - Dirección Bienes Raíces

Iniciales de GLORIA ELISA SANCHEZ
PINEDA
el 03/12/2025 COT a las 14:12:11 COT

Iniciales de MARÍA CAROLINA BARAJAS
ÁLVAREZ
el 03/12/2025 COT a las 14:11:22 COT

Iniciales de HENRY VALBUENA BORRERO
el 03/12/2025 COT a las 14:02:08 COT

Iniciales de DIANA MARCELA HERRERA
AFRIZANO
el 04/12/2025 COT a las 11:03:39 COT

Iniciales de Sonia fernanda
Bustamante Barragan
el 02/12/2025 COT a las 20:52:57 COT

Iniciales de IRMA LORENA NIÑO
PINILLA
el 02/12/2025 COT a las 02:28:41 COT

Iniciales de LEIDY KATHERINE SANCHEZ
CAMACHO
el 03/12/2025 COT a las 08:59:21 COT

Iniciales de MARITZA IGNACIA
MORALES LOZANO
el 03/12/2025 COT a las 13:09:19 COT

Iniciales de MARITZA LIZBETH MAYORAL
AZUERO
el 03/12/2025 COT a las 13:09:31 COT

MPFD0801F10-02

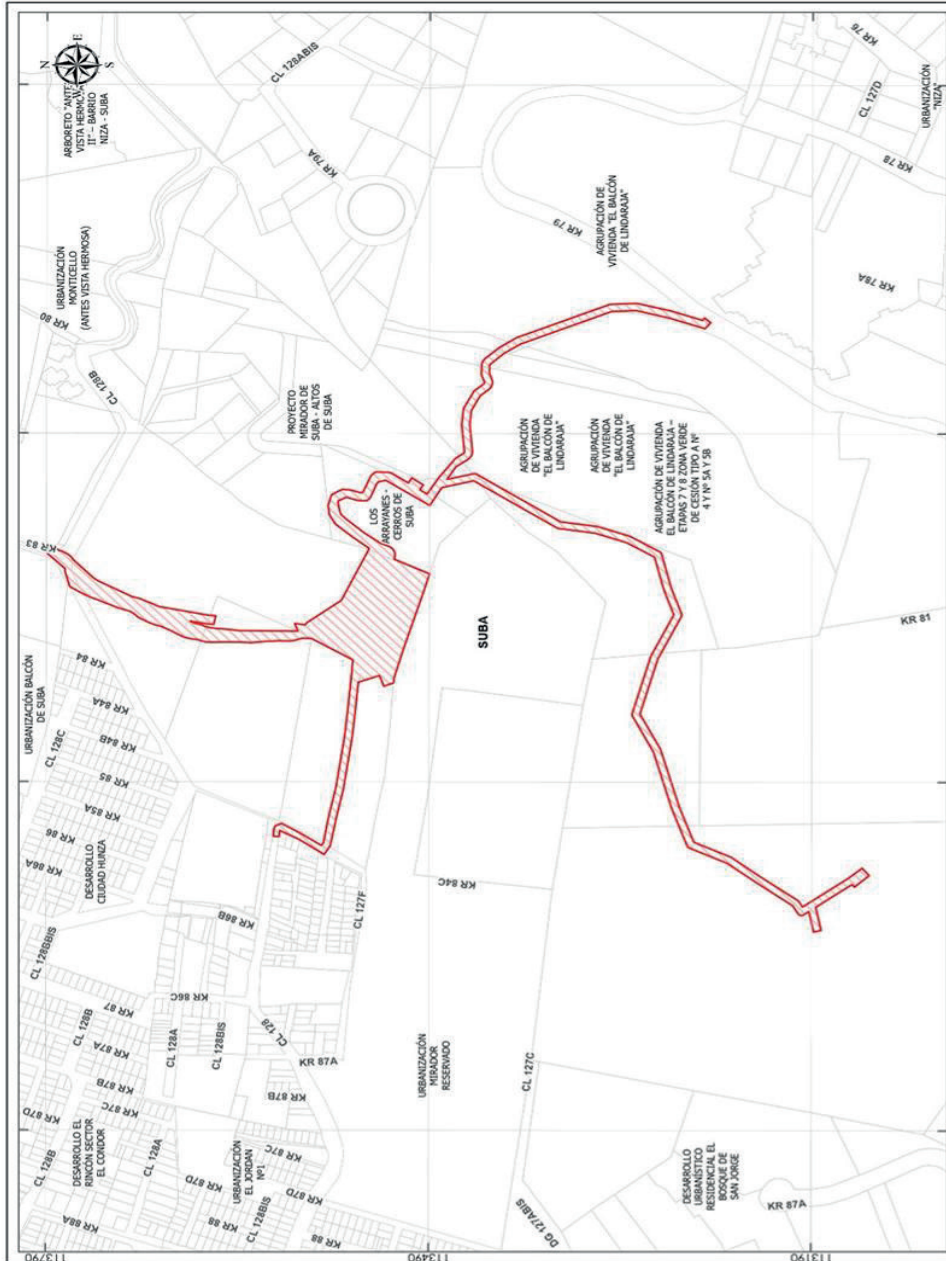




RESOLUCIÓN No 0742

DE

Anexo No. 1
Plano General

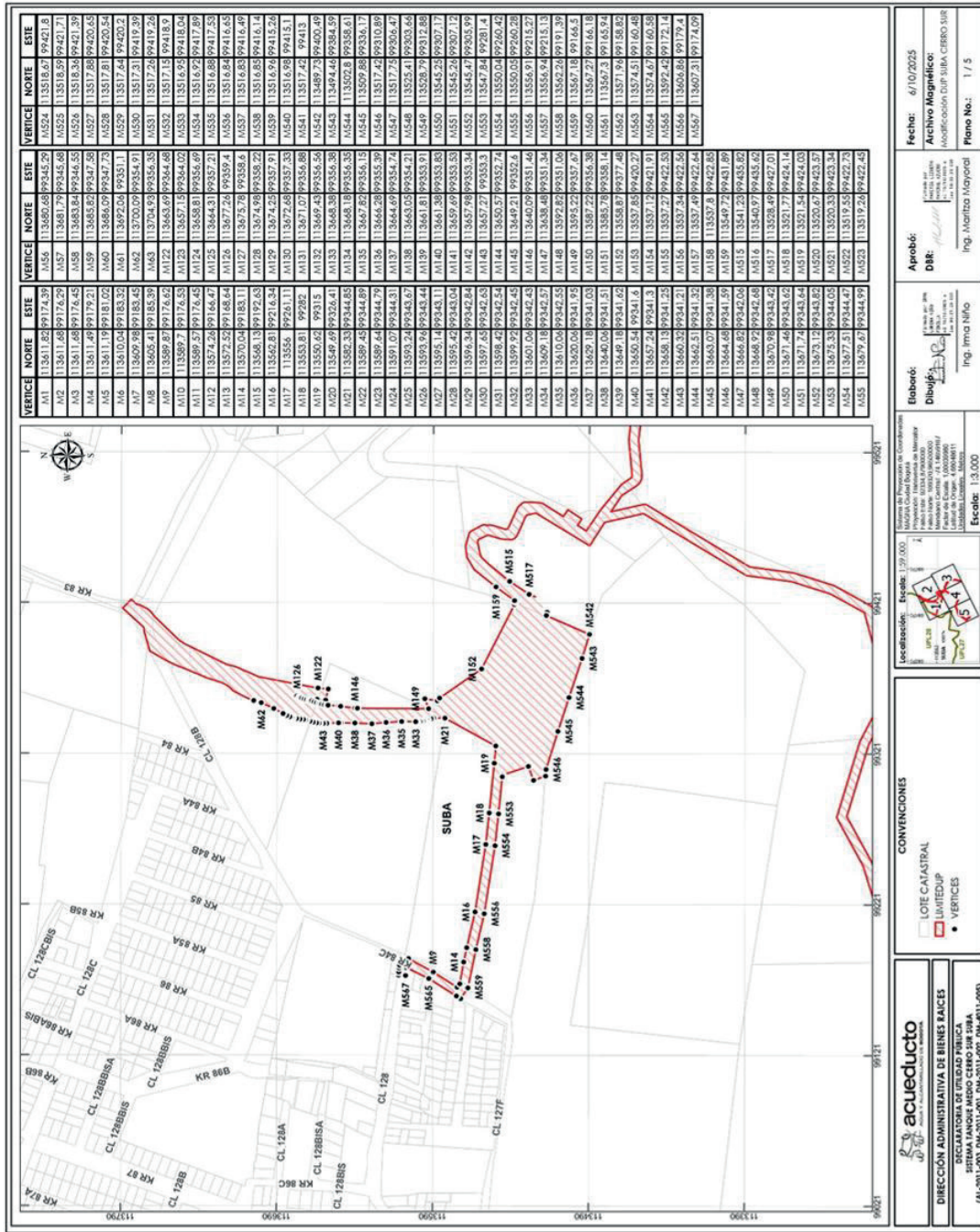


Fecha: 04/10/2020 Archivo Magnético: Modificación U.P. SUBA CERRO SUBA Plano: GENERAL	
Aprobó: DIF Ing. Maritza Mayoral	Elaboró: DIF Ing. Irma Lorena Niño
Escala: 1:14.000 Legenda: Escala 1:50.000 U.P. 1 U.P. 2 U.P. 3 U.P. 4 U.P. 5	
CONVENIONES <input type="checkbox"/> LOTE CATASTRAL <input checked="" type="checkbox"/> LÍMITE U.P.	
acueducto DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES BACES ESCALATORIO DE UNIDAD FINANCIERA SISTEMA MANOJE AMBIO CERRO SUBA (AL-2011-500, DM-2011-501, DM-2011-502, DM-2011-005)	

MPFD0801F10-02

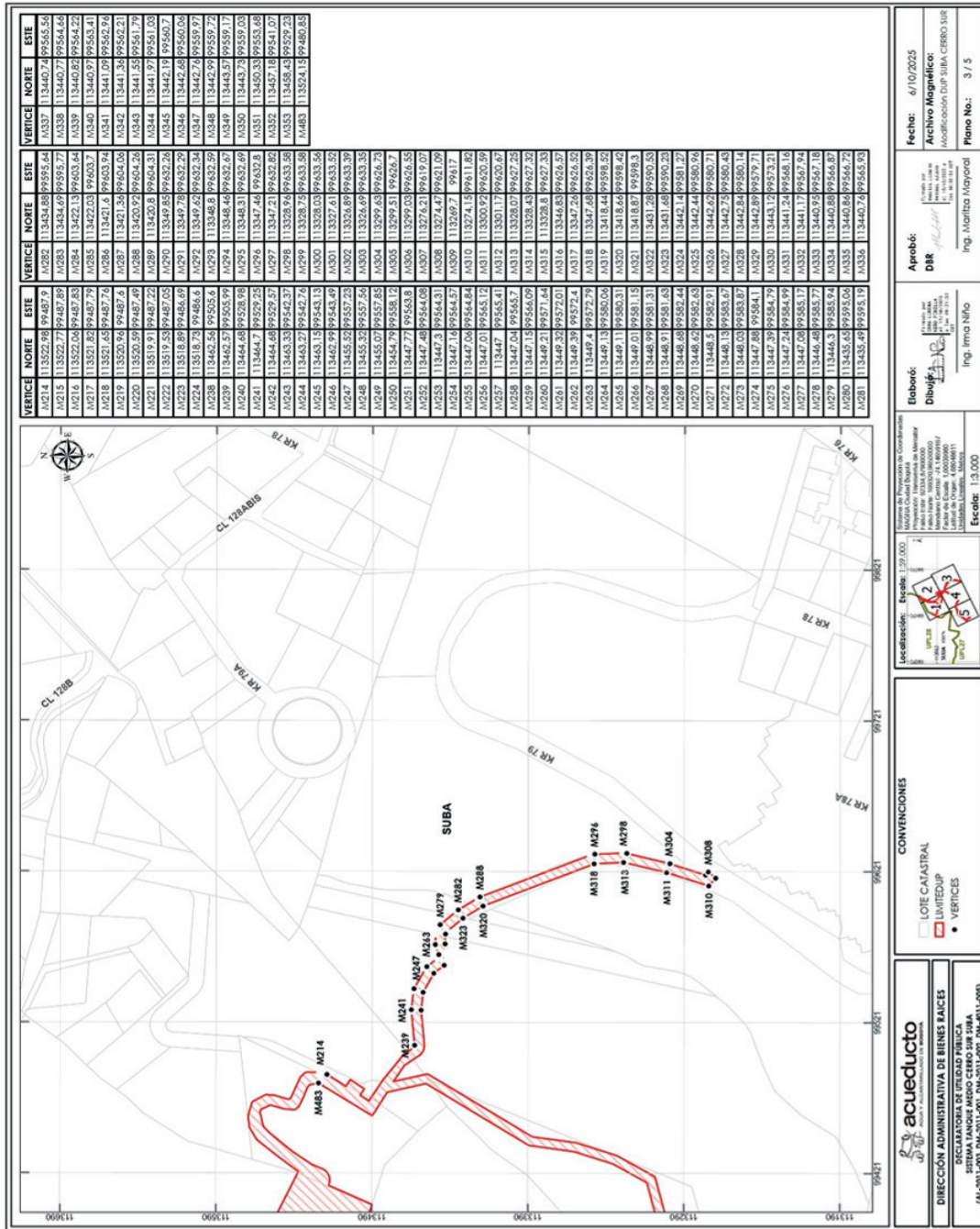


Anexo No. 2
Plano de Detalle Nro. 1

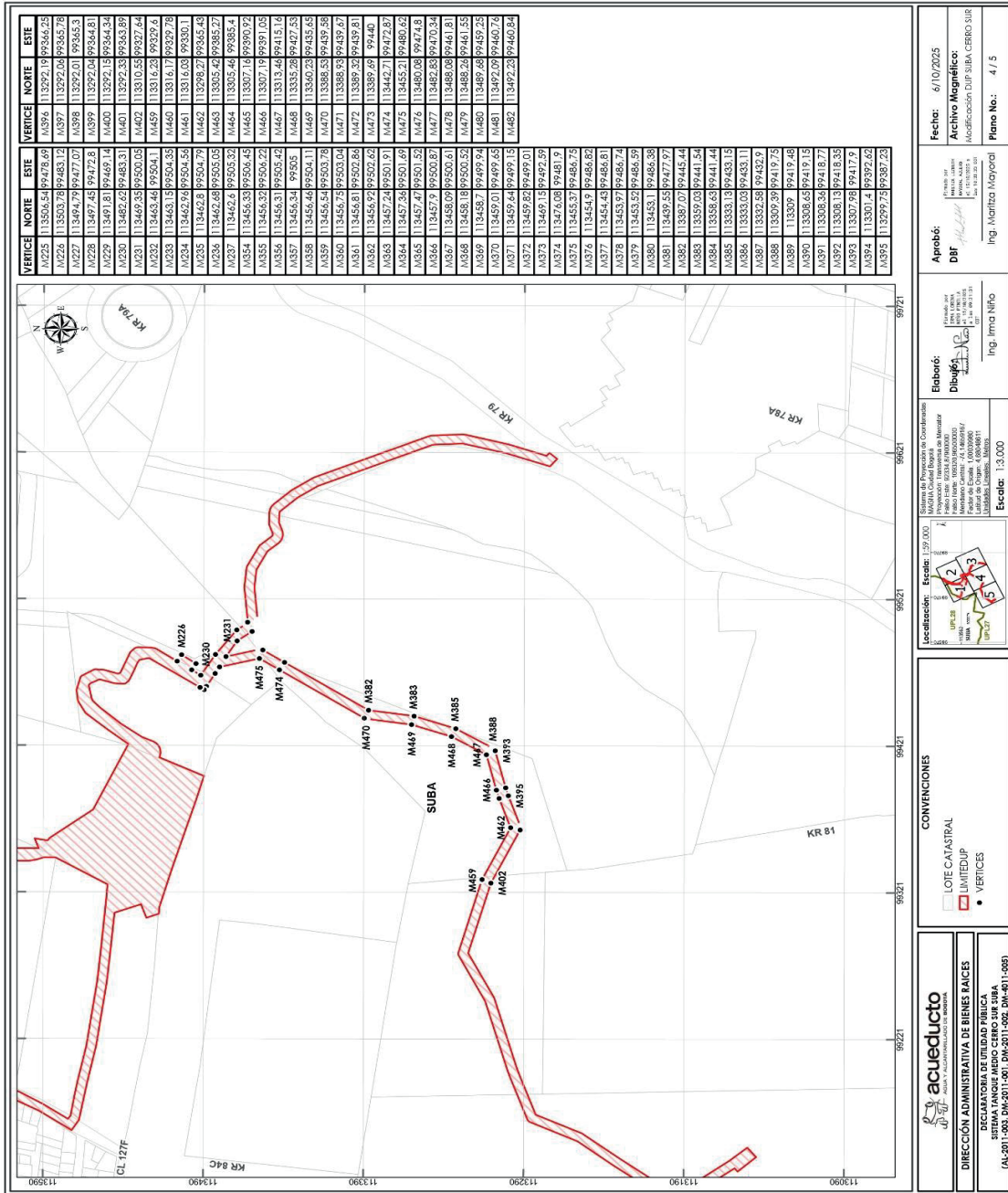


MPFD0801F10-02

Anexo No. 4
Plano de Detalle Nro. 3



Anexo No. 5
Plano de Detalle Nro. 4



MPFD0801F10-02



